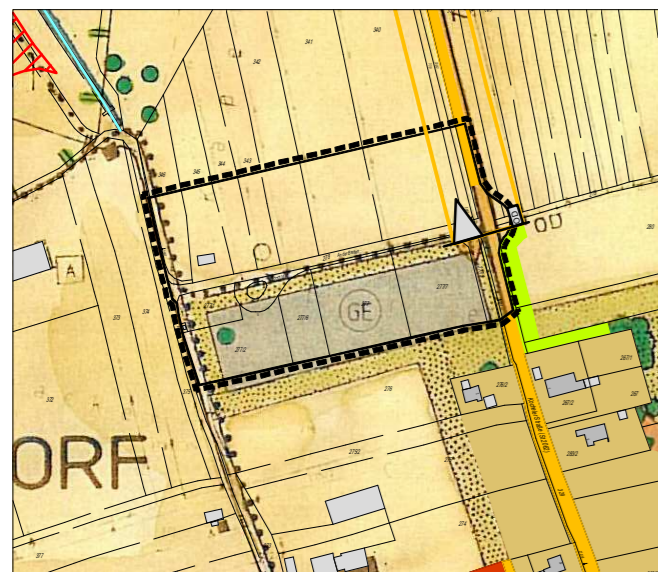
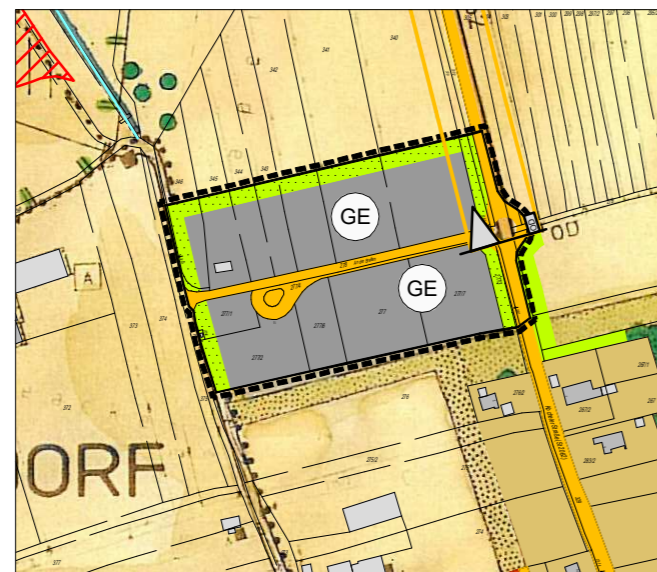


## Bestand



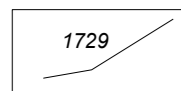
## Planung



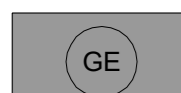
## Zeichenerklärung



Geltungsbereich der Änderung



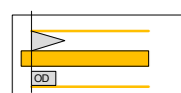
Digitale Flurkarte, Stand Juni 2014



Gewerbegebiet



Verkehrsflächen



Hauptverkehrsstrasse mit Ortsdurchfahrtsgrenze und anbaufreier Zone (20 m ab Fahrbahnrand)



Grünflächen

## Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat Schlehdorf hat in der Sitzung vom ..... die 2. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... öffentlich bekanntgemacht.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde vom ..... bis ..... durchgeführt. Gleichzeitig erfolgte die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat fasste in seiner Sitzung vom ..... den Billigungs- und Auslegungsbeschluss.

Der Entwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom ..... wurde gemäß §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis zum ..... öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig erfolgte die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom ..... über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß §1 Abs. 7 BauGB abgewogen.

Die Gemeinde Schlehdorf hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom.....festgestellt.

Schlehdorf, den.....

Herr Stefan Jocher  
Erster Bürgermeister

Siegel

Das Landratsamt hat die 2. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... Nr. .... gemäß §6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt  
Schlehdorf, den .....

Herr Herr Stefan Jocher  
Erster Bürgermeister

Siegel

Die Erteilung der Genehmigung der 2. Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Schlehdorf, den .....

Herr Stefan Jocher  
Erster Bürgermeister

Siegel

## Gemeinde Schlehdorf Landkreis Bad Tölz - Wolfratshausen

## 2. Änderung des Flächennutzungsplans

Gewerbegebiet nördlich von Schlehdorf

Dipl. Ing. Dr. Ulrike Pröbstl-Haider  
Freie Landschaftsarchitektin BDLA, Stadtplanerin SRL  
Bearbeitung: Prof. Dr. Ulrike Pröbstl, Dipl. Ing. Belinda Reiser

Etting, den 14.12.2017

erstellt: 04.04.2016  
geändert: 14.12.2017

  
Prof. Dr. Ulrike Pröbstl-Haider



Maßstab 1 : 5.000

# AGL

Arbeitsgruppe für Landnutzungsplanung  
Institut für ökologische Forschung

St. Andrästr. 8  
D-82398 Etting-Polling  
Tel. ++49 (0) 8802 - 91091  
Fax ++49 (0) 8802 - 91092  
E-mail office@agl-proebstl.de  
www.agl-proebstl.de