

Anlage zur Stellplatzsatzung vom 07.11.2024 – Gemeinde Schlehdorf

**Richtzahlen für den Stellplatzbedarf**

Nr.	Verkehrsquelle (Stpl.)	Zahl der Stellplätze	hiervon für Besucher in %
1	Wohngebäude		
1.1	Wohnungen bis einschl. 60 qm	1,5 Stpl. je Wohnung	--
1.2	Wohnungen bis einschl. 100 qm	2 Stpl. je Wohnung	--
1.3	Wohnungen ab 100 qm	2,5 Stpl. je Wohnung	--
1.4	Wochenend- u. Ferienhäuser	1 Stpl. je Wohnung	--
1.5	Altenwohnheime, Altenheime	1 Stpl. je 8-15 Betten jedoch mind. 5 Stpl.	75
Nr.	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen	Zahl der Stellplätze Besucher in v. H.	hiervon für Besucher in %
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 30-40 qm Nutzfläche	20
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräumen, Arztpraxen und dergleichen)	1 Stpl. je 25 qm Nutzfläche, jedoch mind. 3 Stpl.	75
Nr.	Verkaufsstätten	Zahl der Stellplätze Besucher in v. H.	hiervon für Besucher in %
3.1	Läden, Waren- und Geschäftshäuser	1 Stpl. je 25 qm Verkaufsnutzfläche	75
Nr.	Sportstätten	Zahl der Stellplätze Besucher in v. H.	hiervon für Besucher in %
4.1	Sportstätten ohne Besucherplätze (z. B. Trainingsplätze)	1 Stpl. je 300 qm Sportfläche	--
4.2	Tennisplätze mit Besucherplätzen	4 Stpl. je Spielfeld, zusätzlich 1 Stpl. je 10 - 15 Besucherplätze	--
Nr.	Gaststätten und Beherbergungsbetriebe	Zahl der Stellplätze Besucher in v. H.	hiervon für Besucher in %
5.1	Gaststättenraumfläche	1 Stpl. je 10 qm Nettogastraumfläche	75
5.2	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 2 Betten für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 5.1	75
Nr.	Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung	Zahl der Stellplätze Besucher in v. H.	hiervon für Besucher in %
6.1	Grundschulen, Hauptschulen, Sondervolksschulen	1 Stpl. je Klasse	--
6.2	Kindergärten, Kindertagesstätten und dgl.	1 Stpl. je 20 Kinder, jedoch mind. 2 Stpl.	75
Nr.	Gewerbliche Anlagen	Zahl der Stellplätze Besucher in v. H.	hiervon für Besucher in %
7.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 50 qm Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte	10 - 30
7.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsräume	1 Stpl. je 80 qm Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte	75
7.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand	75